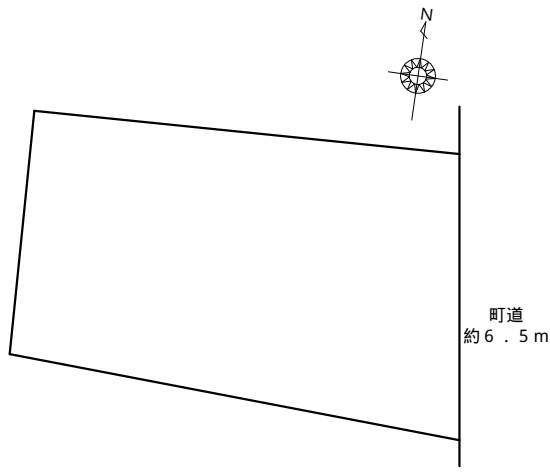
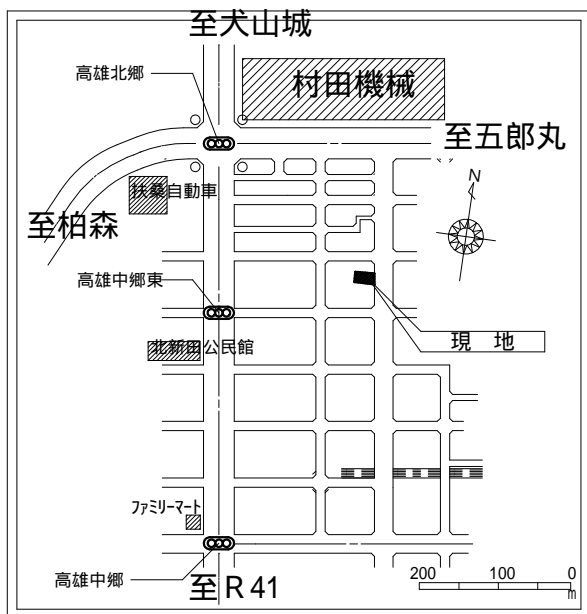


# 扶桑駅～名古屋駅約28分

## 閑静な住宅地

## 生活便利



高雄保育園約15分

高雄小学校約14分

扶桑北中学校約30分

物件種目	<b>売 地</b>	
最適用途	住宅・介護ステーション	
最寄駅	名鉄犬山線木津用水駅	
土地面積	485.94㎡ (約146.99坪)	
価格	1176万円	3.3㎡ 単価 8万円

物件所在地	扶桑町大字高雄字郷東 161,162	
交通	名鉄犬山線木津用水駅徒歩17分	
	名鉄犬山線犬山口駅徒歩21分	

土地権利	所有権	地目	162番畑352㎡ 161宅地133.94㎡
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築には都市計画法の制限が有ります		
地勢	平坦		
引き渡条件	現状渡し		
現況	畑		
接道状況 (角地・間口)	東側-公道約6.5mに約18.5m接面		
設備	上水道	南公道に本管H P P E P 50	ガス-LPG
	污水・雑排水	浄化槽	
備考			

会員番号	物件番号
------	------

愛知県知事免許(7)第16392号(社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
一級建築士事務所

# ヒューマン・創建

Tel 0587-93-8248

Fax 0587-93-8280

〒480-0102 丹羽郡扶桑町大字高雄字薬師堂179-1

取引形態

物件所在地

愛知県 扶桑町

高雄 郷東

記号 上1469